

# Welkom bij de informatiebijeenkomst voor de Spaarndamseweg 13



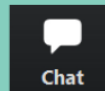
## Video

Je video aan of uit zetten? Klik op  
'Start video' of 'Stop video'



## Iets vragen?

Iets vragen? Dat is mogelijk in de chat.  
Het geluid is namelijk gedempt.



Deze bijeenkomst wordt opgenomen.

Nog even geduld we gaan zo beginnen

De \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Wijde  
Blik \_\_\_\_\_

# Even voorstellen



**Ernest van der Meijde**  
Wibaut Projectontwikkeling



**Eric De Winter**  
Wibaut Projectontwikkeling



**Joeri van Ommeren**  
vanOmmeren-architecten



**Mark van der Heide**  
Mark van der Heide Urban Design



**Theo Dohle**  
De Wijde Blik



**Jolijn Goertz**  
De Wijde Blik

# Agenda

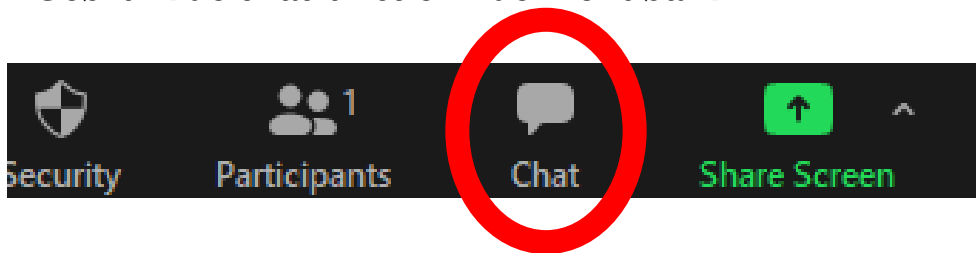
- Terugblik bijeenkomst 31 maart 2020
- Resultaten buurtpeiling
- Resultaten landelijk onderzoek onder jongeren
- Vervolgproces en -planning
- Vragen beantwoorden

Heeft u een vraag? Stel deze dan via de chat.  
Aan het eind van de presentatie beantwoorden we zo veel mogelijk vragen.



# Vragenronde

- Gebruik de chatfunctie in de menubalk



- We behandelen zoveel mogelijk vragen
- Alle vragen en antwoorden komen op de website [www.spaarndamseweg13.nl](http://www.spaarndamseweg13.nl)

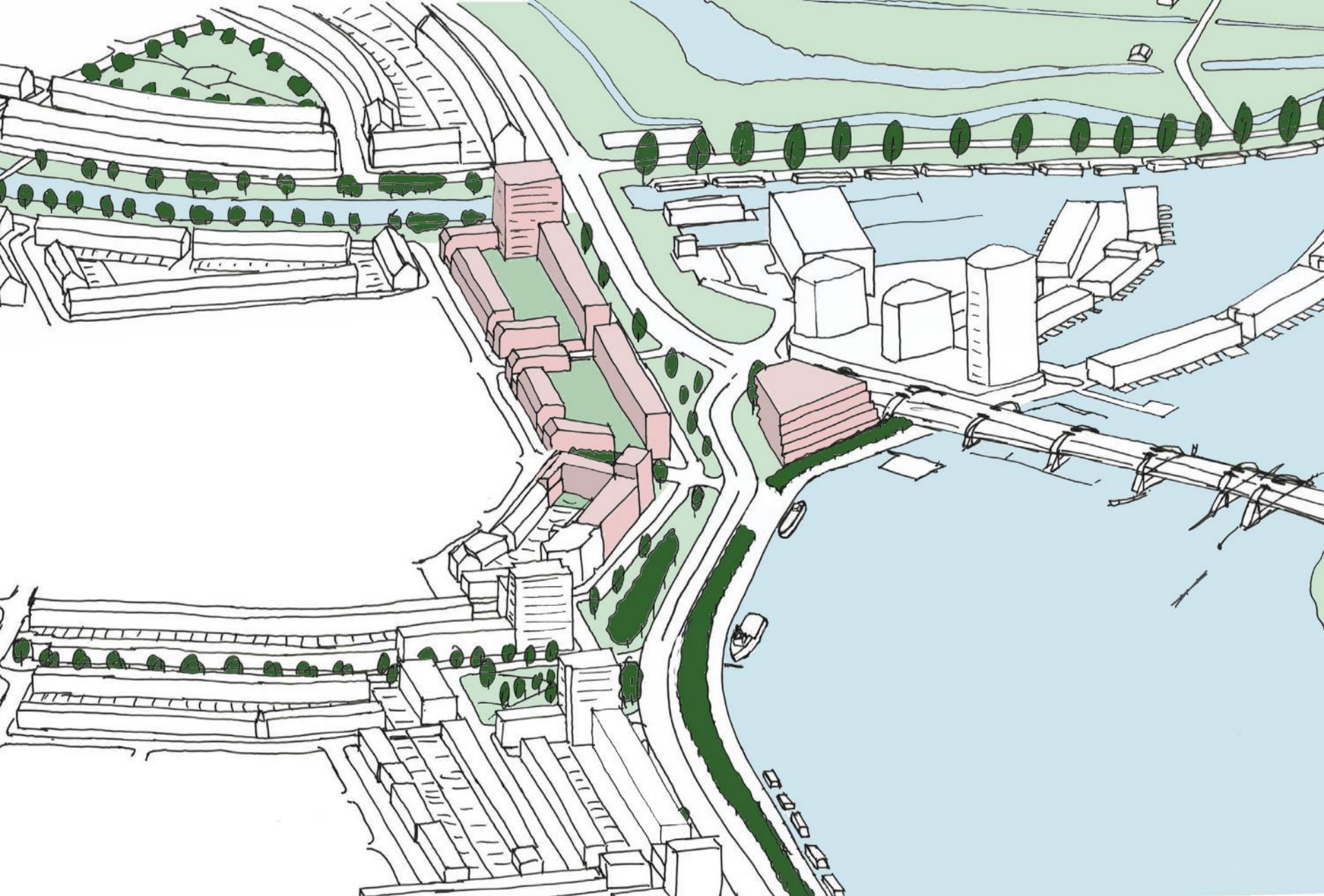












Ontwikkelingsvisie

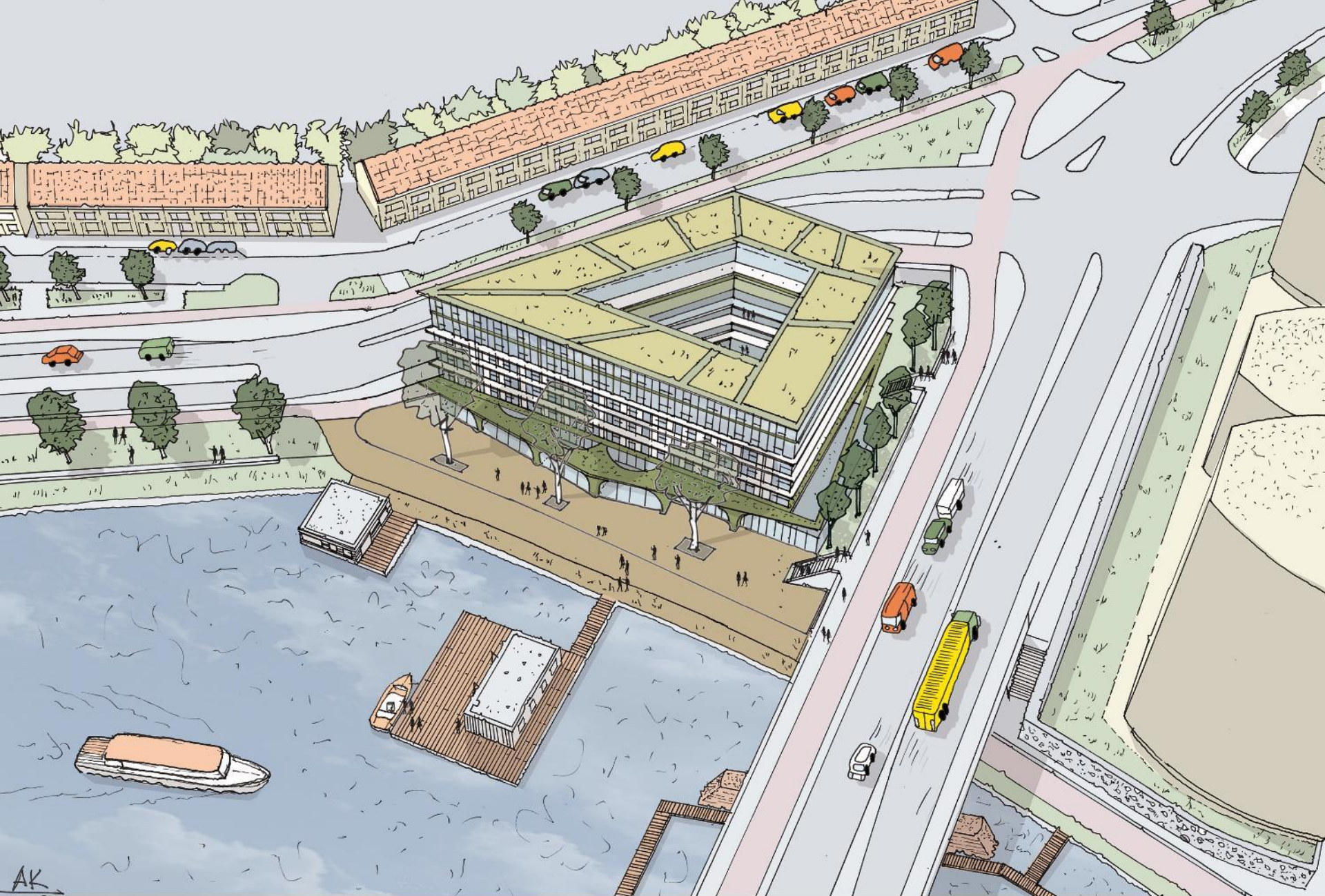
Blik ———— wye

# Uitgangspunten

- **Ontwikkelingsvisie en Startnotie Spaarndamseweg**

- Alzijdige oriëntatie
- Plinten van hoge kwaliteit
- Horeca
- Brede openbare kade
- 7 bouwlagen
- Circa 130 woningen
- Circa 40 parkeerplaatsen









# Aandachtspunten

- Naar aanleiding van de participatiesessie op 31 maart 2020
- Hoogte van het gebouw, irt bezonning en uitzicht
- Omvang, gebruik en veiligheid openbare kade
- Ruimte voor Kon-Tiki
- Voorzieningen 1828 en medegebruik
- Geluidsoverlast
- Parkeren
- Verkeer, verkeersdruk en veiligheid
- Groen



# Resultaten buurtpeiling

# Algemeen

- Online peiling
- van 12 tot 20 mei 2020
- ingevuld door 140 omwonenden,
- 46% man en 39% vrouw
- Bewoners van
  - Botterboulevard (59)
  - Klipperkade (18)
  - Tjalkkade (21)
  - Spaarndamseweg (24)
  - Bandoengstraat (8)
  - Bantamstraat (1)
  - Bataviastraat (1)



## Uitnodiging deelname buurtpeiling

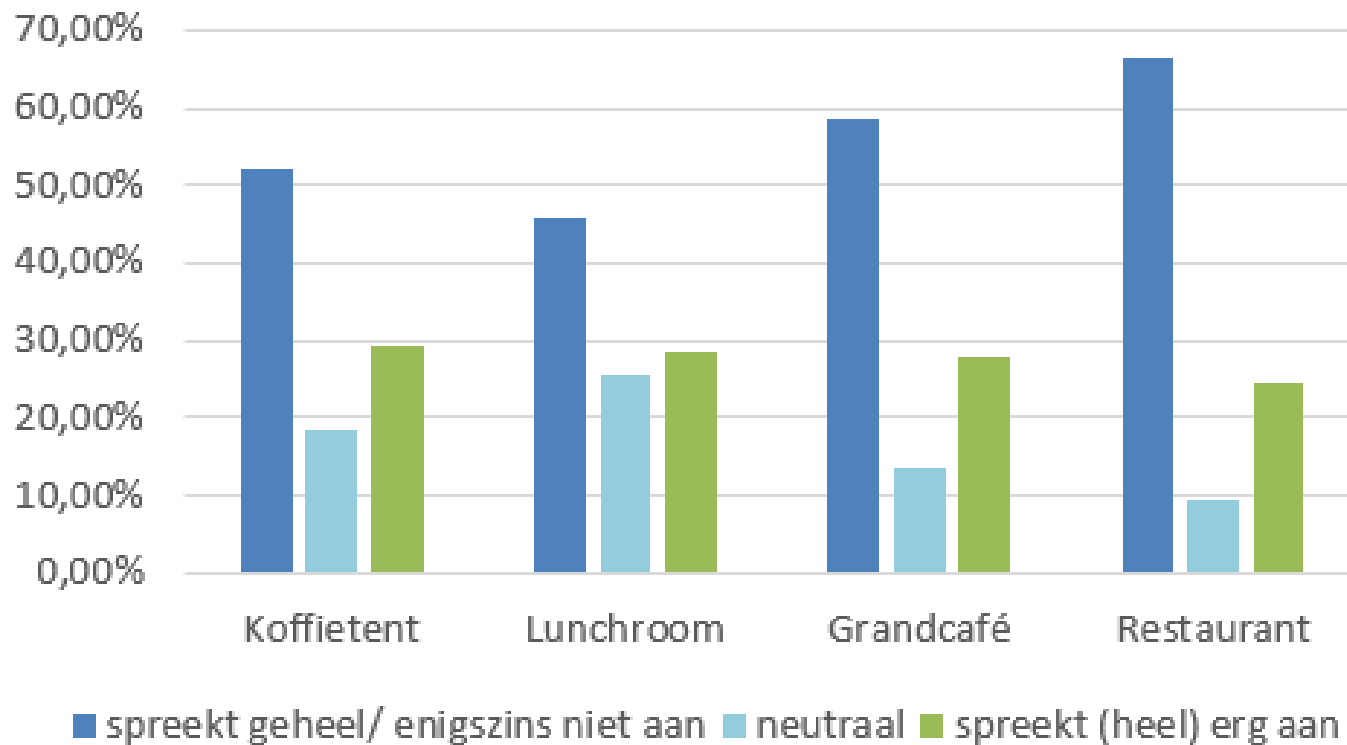
Graag nodigen wij u uit om deel te nemen aan de buurtpeiling over de locatie Spaarndamseweg 13 en omgeving.

### Waarom deze peiling?

Om onze plannen voor de locatie Spaarndamseweg 13 zo goed mogelijk te kunnen uitwerken zijn we benieuwd naar de aandachtspunten, wensen en aanbevelingen die in de buurt leven. Daarom stellen we in deze buurtpeiling vragen over het woongebouw, de voorzieningen, parkeren en verkeer. De uitkomsten gebruiken we als input voor de uitwerking van het voorlopig ontwerp van het woongebouw.

# Voorzieningen

- Voorkeur horecavoorziening

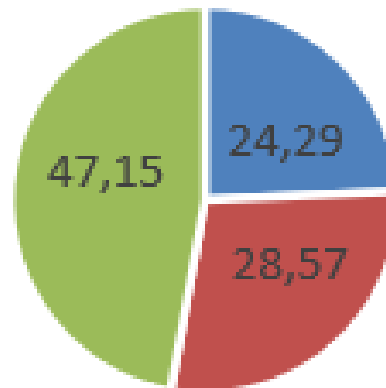


- Wat wil de buurt ín het gebouw?



# Openbare ruimte – veiligheid

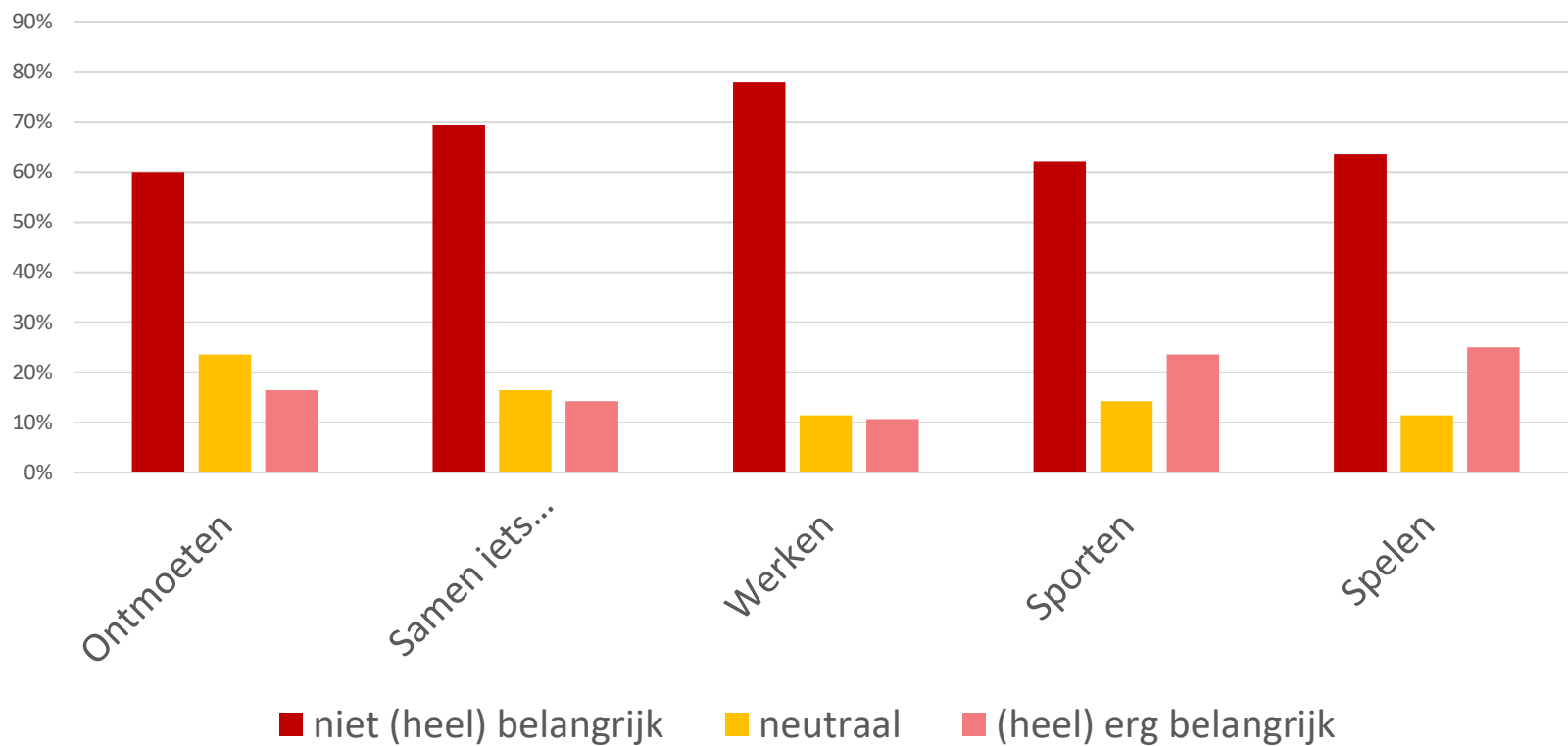
- Hoe veilig voelt de buurt zich?
- En, welke plekken worden als onveilig gezien?



■ (helemaal) niet veilig   ■ niet (on)veilig   ■ (heel) veilig

# Openbare ruimte – openbare kade

- Wat wil de buurt met de bredere, openbare kade?

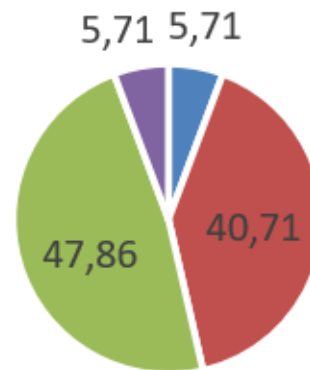


- En, voor welke doelgroep?

De \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Wijde  
Blik \_\_\_\_\_

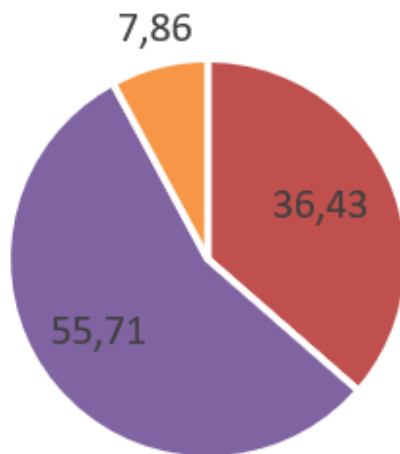
# Parkeren

## Autobezit



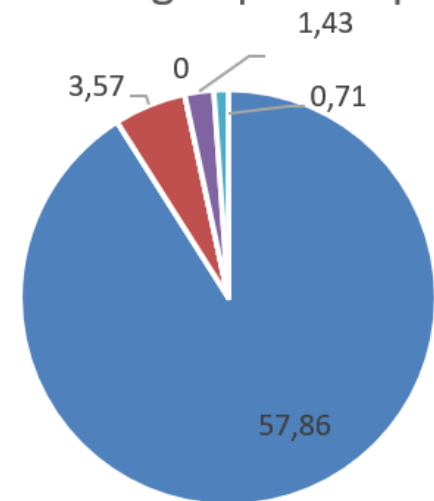
■ 0 ■ 1 ■ 2 ■ 3 of meer

## Eigen parkeerplek



■ nee ■ ja 1 auto ■ ja 2 auto's

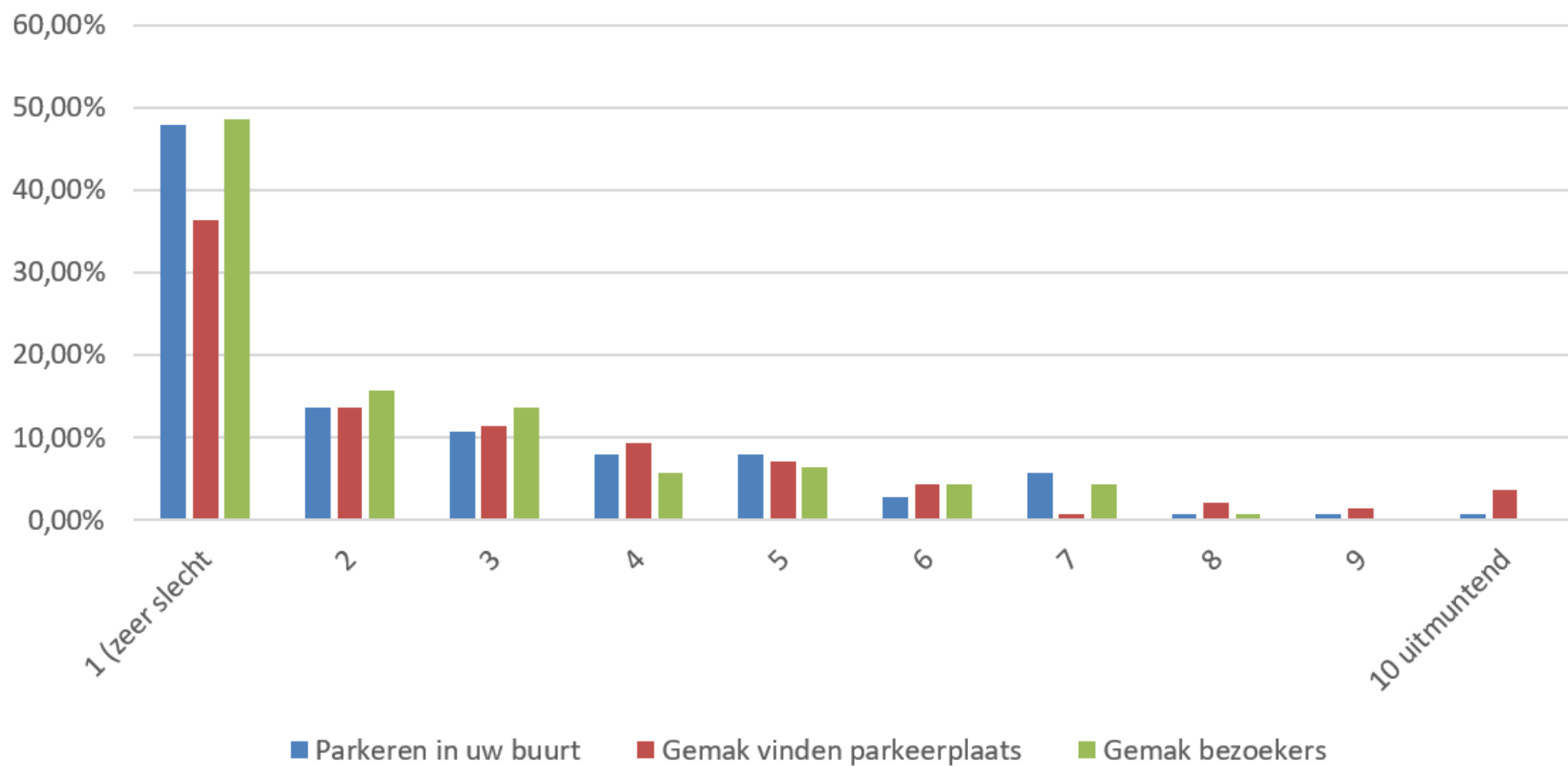
## Gebruik eigen parkeerplaats



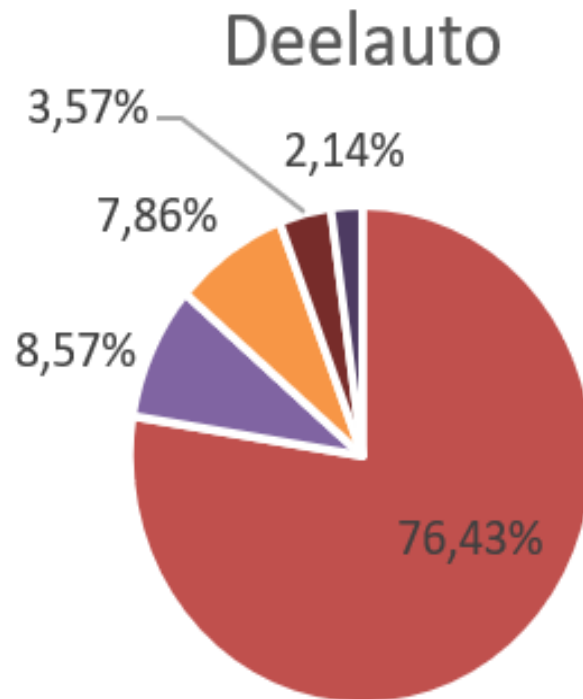
■ altijd ■ vaak ■ af en toe ■ zelden ■ nooit



# Parkeren



# Deelauto

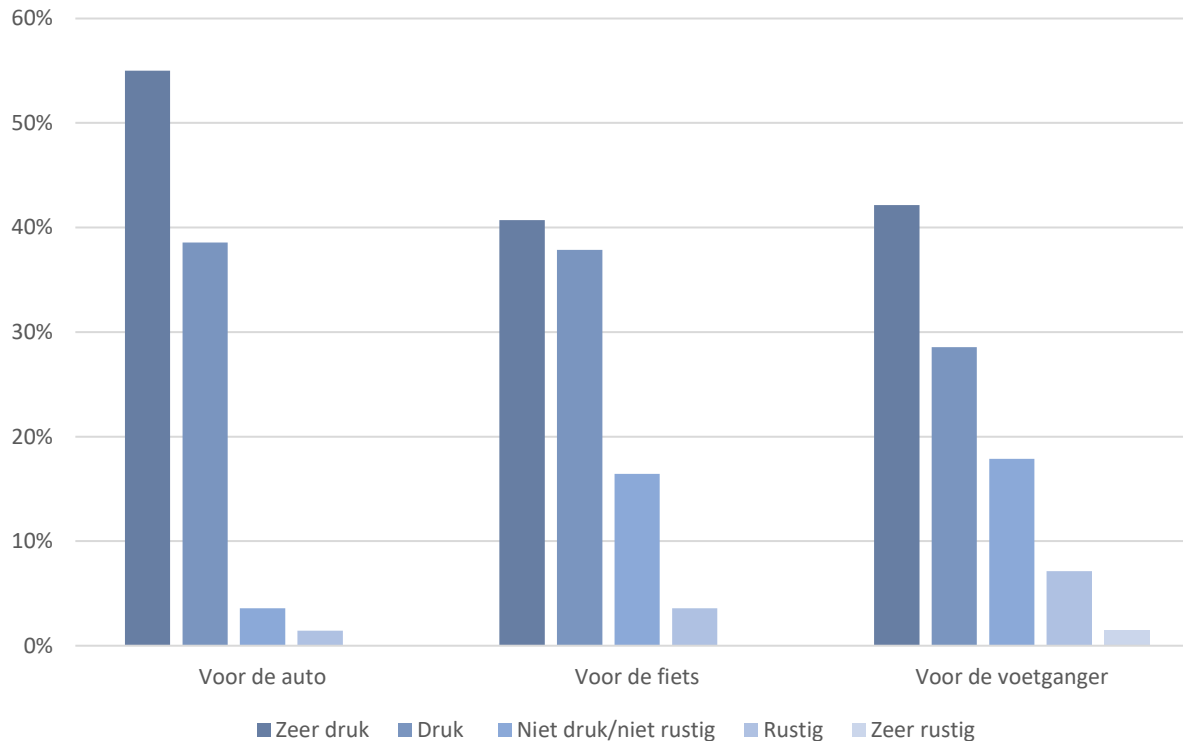


- zeer onwaarschijnlijk
- onwaarschijnlijk
- niet (on)waarschijnlijk
- waarschijnlijk
- zeer waarschijnlijk

De \_\_\_\_\_  
Wijde \_\_\_\_\_  
Blik \_\_\_\_\_

# Verkeer - kruispunt Spaarndamseweg/ Schoterbrug

- Hoe ervaart de buurt de verkeersdrukke voor auto, fiets en voetganger?



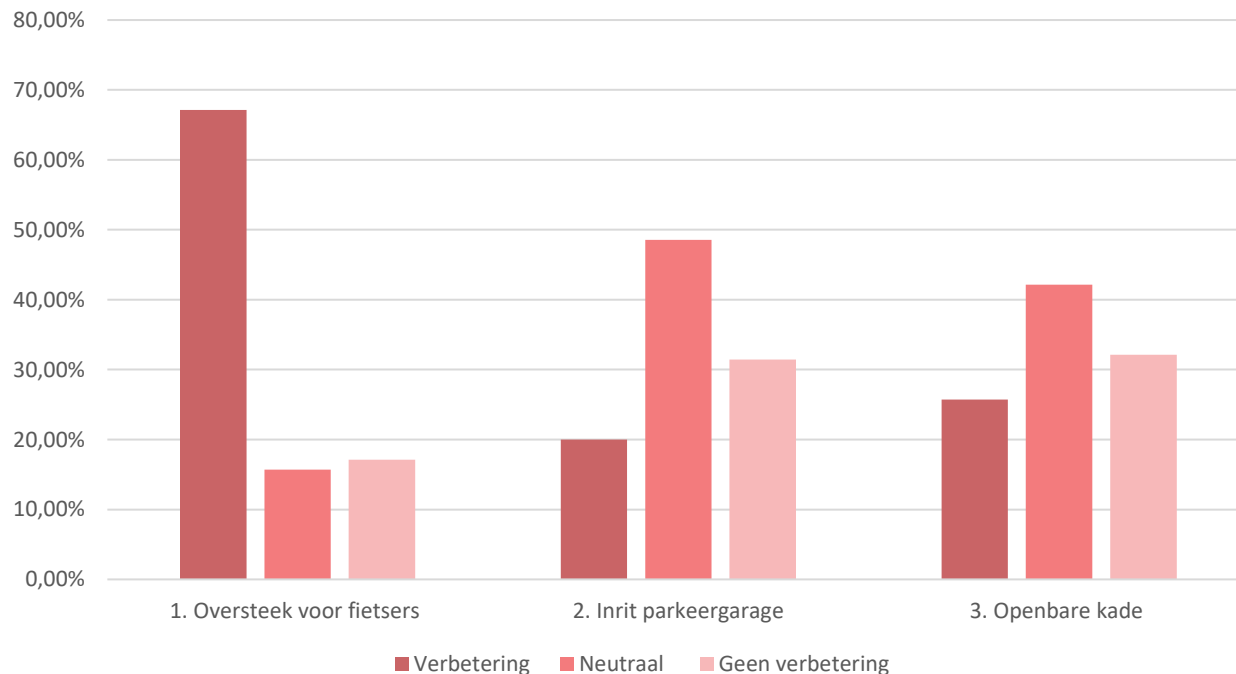
# Verkeer – gewijzigde situatie





# Verkeer – gewijzigde situatie

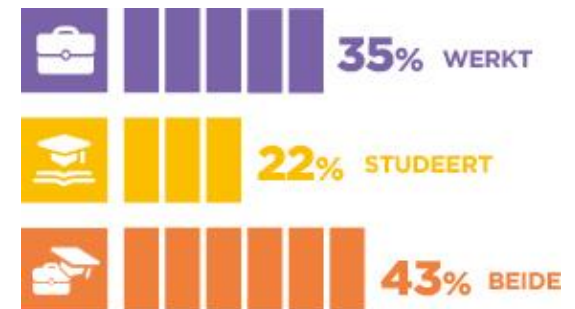
- Ziet de buurt de veranderingen als een verbetering?
  - En, welke suggesties heeft de buurt?
1. Oversteek voor fietsers
  2. Inrit parkeergarage
  3. Openbare kade



# **Resultaten landelijk woononderzoek onder jongeren**

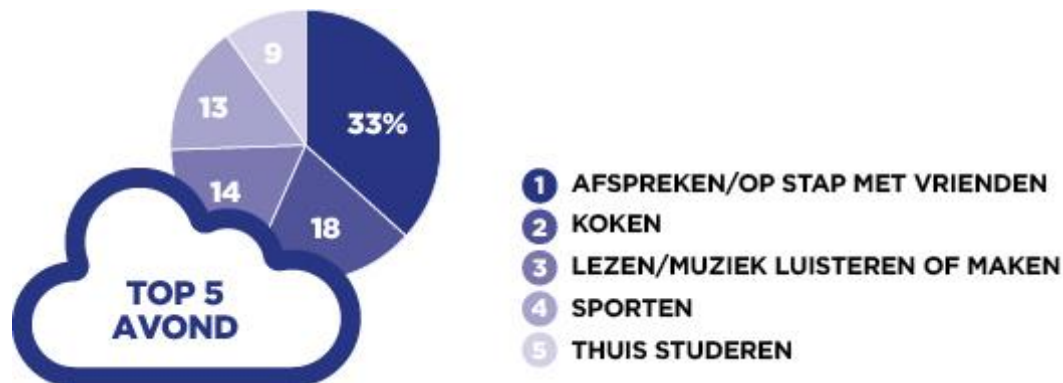
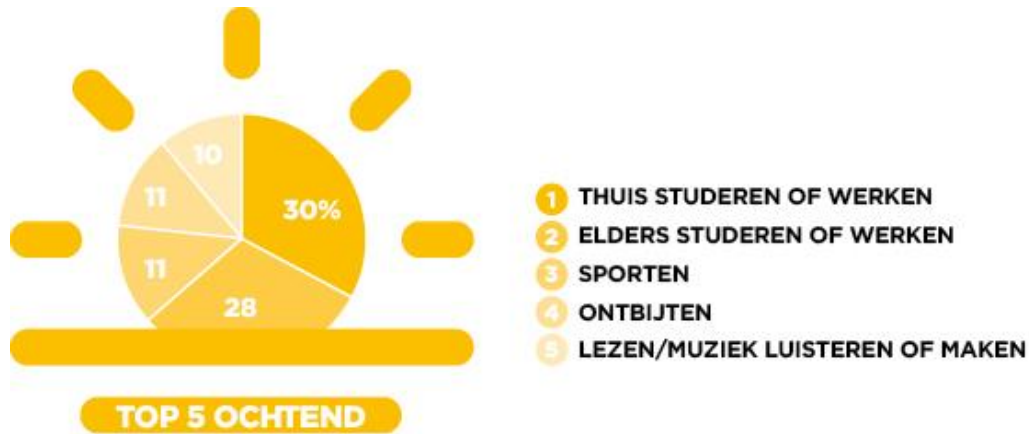
# Algemeen

- Uit cijfers van Woningnet blijkt dat van alle woningzoekenden bijna de helft (49%) uit de leeftijdsgroep 23 tot 35 komt.
- Online peiling onder jongeren van 18 tot 28 jaar
- In de periode van 16 tot 24 april 2020
- 1.848 jongeren namen deel
- Geeft antwoord op vragen, als:
  - Waarom komen juist jongeren zo moeilijk aan een geschikte en betaalbare woning?
  - En, wat betekent dat voor bijvoorbeeld het levensgeluk voor deze doelgroep?



# Tijdsbesteding

- Wat doen jongeren 's ochtends en 's avonds?



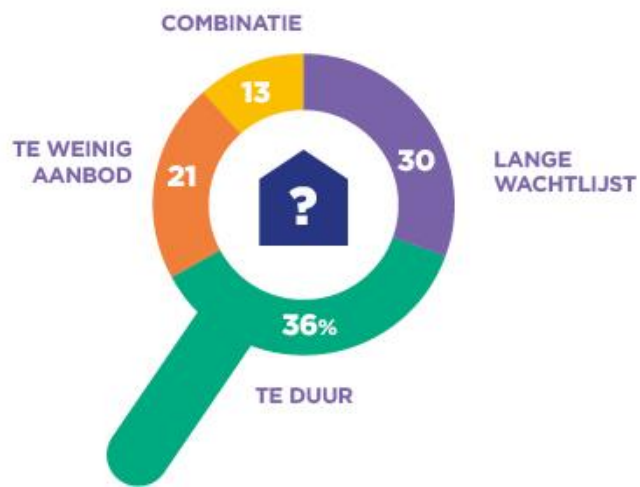


# Woning zoeken

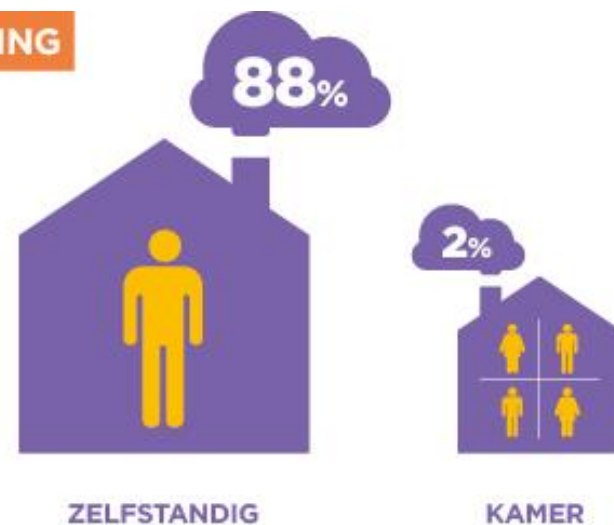
## WAAROM OP ZOEK NAAR EEN WONING?



## WAAROM NOG GEEN WONING GEVONDEN?



## TYPE WONING



# Vervoer

## VERVOERMIDDELEN

GEBRUIK 1X/DAG



45%



5%

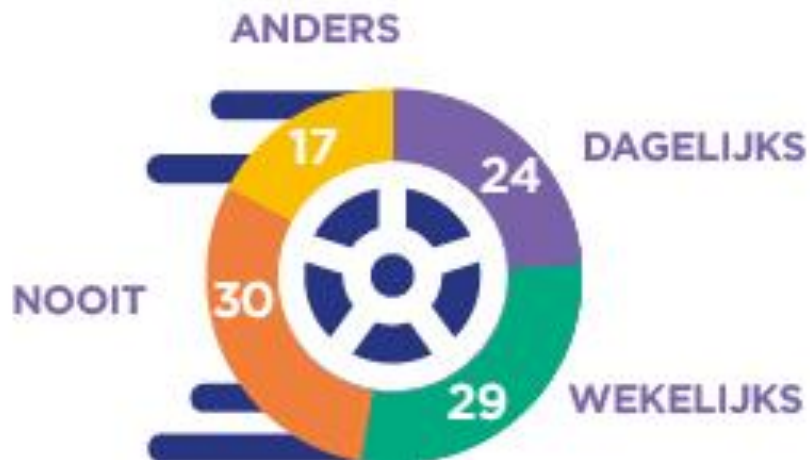


33%



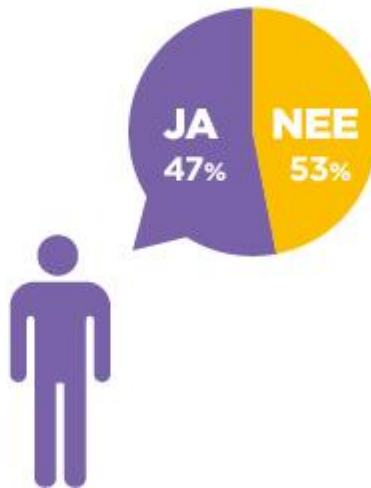
17%

## AUTOGEBRUIK



# Eenzaamheid

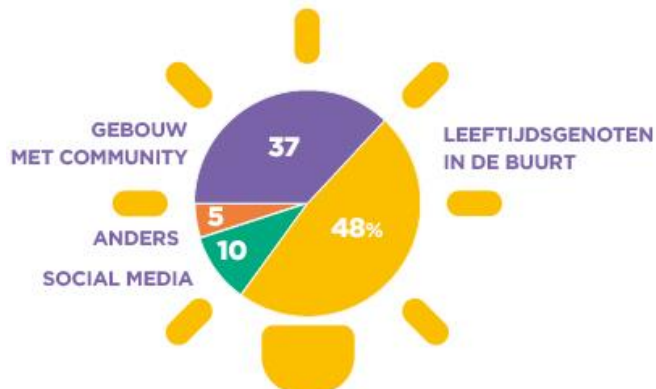
## VOEL JE JE WELEENS EENZAAM?



## HOE VAAK VOEL JE JE EENZAAM?



## WAT HELPT BIJ EENZAAMHEID?



# Toekomst

## WAAROVER MAAK JE JE WELEENS ZORGEN?



**Vervolg en planning**



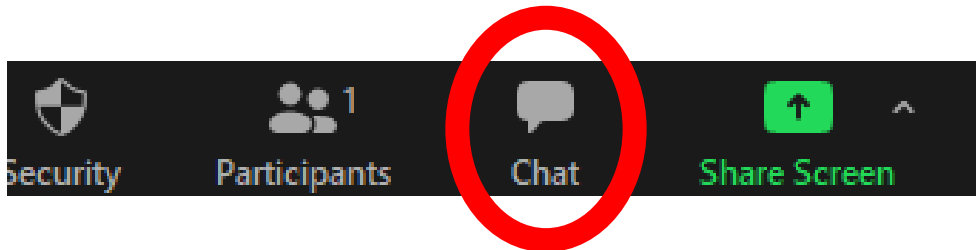
# Planning

- |                                                   |                         |
|---------------------------------------------------|-------------------------|
| • Vaststellen startnotitie                        | april 2020              |
| • Online buurtpeiling                             | mei 2020                |
| • Bespreken buurtpeiling omwonenden               | 30 juni 2020            |
| • Opstellen Stedenbouwkundig plan (SP)            | juni t/m september 2020 |
| • Bespreken concept SP omwonenden                 | vierde kwartaal 2020    |
| • Bestemmingsplan en omgevingsvergunning indienen | eerste kwartaal 2021    |
| • Afgifte vergunningen                            | vierde kwartaal 2021    |
| • Start sloopwerkzaamheden                        | eind 2021               |
| • Start bouw                                      | eind 2021 - begin 2022  |

# Vraag en Antwoord

# Vragenronde

- Gebruik de chatfunctie in de menubalk



- We behandelen zoveel mogelijk vragen
- Alle vragen en antwoorden komen op de website [www.spaarndamseweg13.nl](http://www.spaarndamseweg13.nl)

# Informatie

Ga naar [www.spaarndamseweg13.nl](http://www.spaarndamseweg13.nl) voor

- informatie over het project
- verslagen van de vorige en deze bijeenkomst
- rapportage van de buurtpeiling
- visuele weergave van het landelijk onderzoek onder jongeren
- antwoord op de meest gestelde vragen
- aanmelden nieuwsbrief

Aanvullende vragen? Mail naar [info@spaarndamseweg13.nl](mailto:info@spaarndamseweg13.nl).

Spaarndamseweg 13 Haarlem



**Spaarndamseweg 13 Haarlem**  
Op de basis van de schetsing en de Spaarndamseweg 13, die aan 19 mei 2017 een manifestatie van 100 mensen in de buurt van de waterloop op de Spaarndamseweg 13 in Haarlem, 21 december 2017, op de Spaarndamseweg 13 in Haarlem.



**Nieuwsbrief**  
Sla je naam toe aan de mailinglijst van de buurt van de Spaarndamseweg 13 in Haarlem.  
E-mailadres:   
Voornaam:   
Achternaam:   
Wachtwoord:

**We organiseren dinsdag 51 maart een online bewonersbijeenkomst.**  
Kijk hier voor informatie en deelname.

**Locatie**  
De locatie is de locatie van de Spaarndamseweg 13 in Haarlem, die aan 19 mei 2017 een manifestatie van 100 mensen in de buurt van de waterloop op de Spaarndamseweg 13 in Haarlem, 21 december 2017, op de Spaarndamseweg 13 in Haarlem.

**Project**  
Op basis van de 100 manifestanten van de Spaarndamseweg 13 in Haarlem, die aan 19 mei 2017 een manifestatie van 100 mensen in de buurt van de waterloop op de Spaarndamseweg 13 in Haarlem, 21 december 2017, op de Spaarndamseweg 13 in Haarlem.

**Proces**  
De 100 manifestanten van de Spaarndamseweg 13 in Haarlem, die aan 19 mei 2017 een manifestatie van 100 mensen in de buurt van de waterloop op de Spaarndamseweg 13 in Haarlem, 21 december 2017, op de Spaarndamseweg 13 in Haarlem.

**Documenten**

- Manifestatie 19 mei 2017
- Manifestatie 21 december 2017
- Manifestatie 21 december 2017
- Manifestatie 21 december 2017

**Veelgestelde vragen**  
Op basis van de 100 manifestanten van de Spaarndamseweg 13 in Haarlem, die aan 19 mei 2017 een manifestatie van 100 mensen in de buurt van de waterloop op de Spaarndamseweg 13 in Haarlem, 21 december 2017, op de Spaarndamseweg 13 in Haarlem.

**Wie zijn wij?**  
Bij het bestaande gebouw van het transformatiestation behouden?  
Deze ontwikkeling moet aansluiten bij de ontwikkelingen van de gemeente. Waar vind ik meer informatie over deze ontwikkeling?  
Komen er koop- of huurwoningen?